

일련번호 : PPR-2023-4-39192-I

교부번호 : SCRI-20230630-091

# 기업신용평가등급 확인서

## 아이에스동서 주식회사 귀중

기업체	아이에스동서 주식회사
대표자	허석헌, 김갑진, 정원호, 이준길
법인등록번호	110111-0208383
사업자등록번호	211-86-31577
주소	서울특별시 강남구 영동대로 741(청담동)
재무결산기준일	2022년 12월 31일
등급평가일	2023년 06월 30일
등급유효기한	2024년 06월 29일
제출처 및 용도	공공기관 제출용

### 기업신용평가등급

# A+

상기등급은 회사채에 대한  
신용평가등급 A+에 준하는 등급임

### 유의사항

- 본 기업신용평가등급 확인서는 「신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률」에 의해 허가받은 기업신용조회회사가 기업신용등급 제공업무에 근거하여 작성되었습니다.
- 본 확인서의 기업신용평가등급은 기업이 제출한 자료에 근거하여 당사의 평가기준 및 절차에 의하여 평가한 것으로 기업 채무이행능력에 대한 보증을 의미하지 않습니다.
- 본 확인서의 기업신용평가등급은 평가 대상이 유효기한 내에 신용상태에 중대한 변화가 있다고 판단될 경우 사후평가절차에 따라 등급이 변동될 수 있습니다.
- 본 확인서는 조달청, 지자체 등 공공기관 입찰 및 상거래 신용도 확인에 활용되며, 그 활용에 따른 판단이나 결정에 대하여 당사는 책임을 지지 않습니다.
- 본 확인서에 대한 확인 및 문의는 SCI평가정보(주)(Tel. 02-514-3000)로 연락하여 주시기 바랍니다.

SCI평가정보 주식회사



### ■ 기업 개요

기업체	아이에스동서 주식회사	법인등록번호	110111-0208383
대표자	허석현, 김갑진, 정원호, 이준길	사업자등록번호	211-86-31577
설립일자	1975.09.01	종업원수	1032명
기업형태	코스피상장	기업규모	대기업
업종	아파트 건설업(F41112)	주요매출품목	타일,파일,위생도기 외
주소	서울특별시 강남구 영동대로 741(청담동)		

### ■ 주요재무현황

(단위 : 백만원)

구분	2020년 12월	2021년 12월	2022년 12월
총자산	3,141,485	3,036,486	3,153,017
자기자본	1,155,332	1,222,655	1,382,948
매출액	931,924	1,262,351	1,806,486
당기순이익	124,568	109,736	190,493

### ■ 주요재무비율

구분	2020년 12월	2021년 12월	2022년 12월
매출액영업이익율(%)	18.86	20.29	16.93
매출액경상이익율(%)	13.78	11.96	14.45
유동비율(%)	203.30	141.29	130.04
차입금의존도(%)	42.53	39.10	37.77
부채비율(%)	171.91	148.35	127.99
총자산증가율(%)	27.95	-3.34	3.84
매출액증가율(%)	53.30	35.46	43.10
총자본회전율(회)	0.33	0.41	0.58
매출채권회전율(회)	7.13	9.31	14.35

※ 주 : 결산기 변경으로 인하여 결산월이 12개월 미만인 경우는 재무비율을 산출하지 않습니다.

### ■ 특기사항

특기사항 없음
---------

### ■ 기업신용평가등급의 정의

등급	등급의 정의
AAA	전반적인 신용도가 매우 우수하며, 장래 환경변화에 대한 안정성이 매우 높은 수준임.
AA	전반적인 신용도가 우수하며, 장래 환경변화에 대한 안정성이 높은 수준임..
A	전반적인 신용도가 우수하나, 장래 환경변화에 대한 안정성이 상위 등급보다는 열위한 수준임
BBB	전반적인 신용도가 양호한 수준이나, 장래 환경변화에 대한 안정성 면에서 다소 불안한 요소가 있음.
BB	신용도에 문제는 없으나, 장래 환경변화에 대한 안전성 면에서 불안한 요소가 있음.
B	단기적인 신용도에 문제는 없으나, 장래 환경변화에 대한 안정성은 낮은 편임.
CCC	신용도가 의문시되며, 채무불이행 가능성이 있음.
CC	신용상 위험요소가 많아 채무불이행 가능성이 높음.
C	채무불이행 가능성이 매우 높으며, 신용상태가 불량함.
D	채무불이행 상태임.

※ 주 : 상기 등급 중 AA부터 CCC까지는 당해 등급 내 상대적 우열에 따라 '+' 또는 '-' 를 추가할 수 있습니다.