

# 주식등의 대량보유상황보고서

( 일반서식 : 증권거래법시행령 제86조의4의 규정에 의한 보고 )

금융감독위원회 귀중                      보고의무발생일                      :                      2008년 01월 17일  
 한국증권선물거래소 귀중                      보고서작성기준일                      :                      2008년 01월 23일

보고자 : 일신건설산업 주식회사

## 제1부 보고의 개요

### 1. 발행회사

회사명	동서산업(주)	회사코드	010780
법인가분	주권상장법인	의결권있는 발행주식 총수(주)	7,848,576
본점소재지	서울특별시 강남구 청담동 53-8		

### 2. 대량보유자에 관한 사항

#### 가. 보고자

##### (1) 보고자 개요

보고구분	신규			개별	
보고자 구분	국내법인			국 적	대한민국
성명(명칭)	한글	일신건설산업(주)		한자(영문)	ILSHIN Construction Industry Co.,Ltd.
주소(본점소재지)*	경상남도 창원시 상남동 71-1			생년월일 또는 사업자등록번호 등	617-81-04287
직업(사업내용)	건축 및 주택건설산업			발행회사와의 관계	주주
업무상 연락처 및 담당자	주소	경상남도 창원시 상남동 71-1		전화번호	055-239-6600
	소속 회사등	일신건설산업(주)	직위	차장	성명

\* 주소(본점소재지)는 읍·면·동까지 기재

##### (2) 보고자에 대한 구체적인 사항(법인 또는 단체만 해당)

<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 법적성격 : 주식회사</li> <li>○ 자본금 : 50억원</li> <li>○ 임원현황 : 대표이사 권민석, 이사 권혁운, 이사 권지혜, 이사 권정탁, 이사 권기욱, 감사 배한선</li> <li>○ 의사결정기구 : 이사회</li> <li>○ 최대주주 : 권혁운</li> </ul>
--

#### 나. 특별관계자

##### (1) 특별관계자 개요

연번	성명 (명칭)	구분	보고자와의 관계	생년월일 또는 사업자등록 번호 등	국적	주소 (소재지)	직업 (사업내용)	비고
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

(2) 특별관계자에 대한 구체적인 사항(법인 또는 단체만 해당)

<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 법적성격</li> <li>○ 자본금</li> <li>○ 임원현황</li> <li>○ 의사결정기구</li> <li>○ 최대주주</li> </ul>
---

다. 자산운용회사

(보고자 또는 특별관계자가 규정 제134조 제2항에 따른 "투자회사등"인 경우에 한함)

(1) 자산운용사 개요

연번	명칭	사업자등록 번호 등	대상 투자회사등	국적	주소 (소재지)	비고
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

(2) 자산운용사에 대한 구체적인 사항

<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 법적성격</li> <li>○ 자본금</li> <li>○ 임원현황</li> <li>○ 의사결정기구</li> <li>○ 최대주주</li> </ul>
---

3. 보유주식등의 수 및 보유비율

	보고서 작성기준일	보고자		주식등의 비율		주권의 비율	
		본인 성명	특별관계자수	주식등의 수 (주)	비율 (%)	주식수 (주)	비율 (%)
직전보고서	-	-	-	-	-	-	-
이번보고서	2008년 01월 23일	일신건설산업(주)	-	3,556,832	45.32	3,556,832	45.32
증 감				3,556,832	45.32	3,556,832	45.32

4. 보유목적

(1) 보유목적의 개요(회사 또는 그 임원에 대하여 사실상의 영향력 행사 목적 여부)

I. 이사 및 감사의 선임·해임 또는 직무의 정지	있음
II. 이사 및 이사회 등 회사의 기관과 관련된 정관의 변경	있음
III. 회사의 자본금의 변경	있음

IV. 회사의 배당 결정에 대한 영향	있음
V. 회사의 합병(간이합병 및 소규모합병을 포함한다) 및 분할	있음
VI. 주식의 포괄적 교환 및 이전	있음
VII. 영업의 전부 또는 중요한 일부의 양수 또는 양도	있음
VIII. 자산의 전부 또는 중요한 일부의 처분 또는 양도	있음
IX. 영업의 전부 또는 중요한 일부의 임대, 경영 위임 또는 타인과 영업의 손익 전부를 같이 하는 계약 기타 이에 준하는 계약의 체결, 변경 또는 해약	있음
X. 회사의 해산	있음

## (2) 보유목적에 대한 구체적인 사항

본인과 특별관계자는 상위 보유목적개요의 각호 사항에 대하여 회사의 최대주주로서 사실상의 영향력을 행사하고 있습니다. 현재 상위 각호의 사항에 대한 세부적인 계획은 없으나 회사의 업무집행과 관련한 사항이 발생할 경우에는 회사의 경영목적에 부합하도록 관련행위들을 결정할 예정입니다.

## 5. 변동사유

경영권 양수를 위한 구주매입

제2부 대량보유내역

1. 보고자 및 특별관계자별 보유내역

(1) 주식등의 종류별 보유내역

관계	성명 (명칭)	생년월일 또는 사업자 등록번호 등	보유주식등의 내역								
			주 권			신주 인수권 표시증서	전환 사채권	신주 인수권부 사채권	교환 사채권	합 계	
			보통주	의결권 있는 우선주	보통주로 전환될 우선주					주수 (주)	비율 (%)
보고자	일신건설산업(주)	617-81-04287	3,556,832	-	-	-	-	-	-	3,556,832	45.32
특별 관계 자	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			a1	a2	a3	B	C	D	E		
			A			H					

의결권있는 발행주식 총수(G)	보유장재주식의 수 (a3+B+C+D+E=H)	보유비율(%)	
		주식등의 보유비율 (A+H / G+H-E) × 100	주권의 보유비율 (A / G) × 100
7,848,576	-	45.32	45.32

(2) 보유형태별 보유내역

(단위 : 주)

관계	성명 (명칭)	생년월일 또는 사업자 등록번호 등	소유에 준하는 보유(증권거래법시행령 제10조의 4) 형태						합계	
			제1호	제2호	제3호	제4호	제5호	제6호	주수	비율
보고자	일신건설산업(주)	617-81-04287	3,556,832	-	-	-	-	-	3,556,832	45.32
특별 관계 자	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

※ 소유에 준하는 보유(증권거래법시행령 제10조의 4)

- 제1호 누구의 명의로든지 자기의 계산으로 주식등을 소유하는 경우
- 제2호 법률의 규정 또는 매매 기타 계약에 의하여 주식등의 인도청구권을 갖는 경우
- 제3호 법률의 규정 또는 금전의 신탁계약·담보계약 기타 계약에 의하여 당해 주식등의 취득 또는 처분권한이나 의결권을 갖는 경우
- 제4호 주식등의 매매의 일방예약을 하고 당해 매매를 완결할 권리를 취득하는 경우로서 당해 권리행사에 의하여 매수인으로서의 지위를 갖는 경우
- 제5호 주식등의 매매거래에 관한 유가증권옵션을 취득하는 경우로서 당해 유가증권옵션의 행사에 의하여 매수인으로서의 지위를 갖는 경우
- 제6호 주식매수선택권을 부여받은 경우

2. 보유주식등에 관한 계약

성명 (명칭)	보고자와 관계	생년월일 또는 사업자등록번호 등	주식등의 종류	주식수	금액	상대방	내 용
일신건설산업(주)	본인	617-81-04287	보통주	3,556,832	₩61,700,000,000	(주)와3인, 흥국	일신건설산업(주)는 동서산업(주)의 최대주주인 유티씨인베스트먼트(특수관계인포함)와 2대주주인 흥국투자신탁운용(주)의 보유지분 합계

성명 (명칭)	보고자와 관계	생년월일 또는 사업자등록번호 등	주식등의 종류	주식수	금액	상대방	내 용
-	-	-	-	-	-	-	45.32%(3,556,832주)와 경영권을 인수하기로 하는 계약을 2008.1.17일에 체결
-	-	-	-	-	-	-	-

### 3. 자기계정 및 고객계정별 보유내역(기관투자자등에 한함)

명칭	보고자와의 관계	계정별 내역				합 계	
		자기계정(주)	비율(%)	고객계정(주)	비율(%)	계(주)	비율(%)
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
합 계		-	-	-	-	-	-

제3부 직전보고일 이후 대량변동 내역

1. 변동내역 총괄표

관계	성명 (명칭)	생년월일 또는 사업자 등록번호 등	증감주식등의 내역								
			주 권			신주 인수권 표시증서	전환 사채권	신주 인수권부 사채권	교환 사채권	합 계	
			보통주	의결권 있는 우선주	보통주로 전환될 우선주					주수 (주)	비율 (%)
보고일	일신건설산업(주)	617-81-04287	3,556,832	-	-	-	-	-	-	3,556,832	45.32
특별 관계 자	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2. 세부변동내역

성명 (명칭)	생년월일 또는 사업자등록번호 등	변동일	취득/처분 방법	주식등의 종류	변동 내역			취득/처분 단가	비 고
					변동전	증감	변동후		
일신건설산업(주)	617-81-04287	2008년 01월 17일	장외매수(+)	보통주	-	3,556,832	3,556,832	38,433	장외취득

3. 취득에 필요한 자금등의 조성내역

(1) 취득자금등의 개요

자기자금(H)	차입금(I)	기타(J)	계(H+I+J)
41,700,000,000	95,000,000,000	-	136,700,000,000

(2) 취득자금등의 조성경위 및 원천

<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 자기자금의 경우 : 보유현금</li> <li>○ 차입금의 경우 : 은행차입</li> <li>○ 기타의 경우</li> </ul>
---